

## *La Villa Marthe*



*Au centre d'Arcachon*

VOS PROJETS MÉRITENT  
L'ACCOMPAGNEMENT D'UN GRAND GROUPE

# La Villa Marthe



*D'*un emplacement central au cœur des commerces et des services (Mairie, banques, marché...), cette résidence raffinée à l'architecture élégante sera idéale pour vivre Arcachon.





# La Villa Marthe



*La Villa Marthe, à l'échelle des grandes "Arcachonnaises" avec ses quinze appartements pour lesquels chaque détail y a été minutieusement étudié, vous apportera le meilleur confort. Idéalement située avenue Lamartine, elle vous permettra de bénéficier de toutes les commodités à deux pas de la plage*



## *Des prestations de qualité*

### *DÉCORATION*

- *Parquet, parement massif de 14 mm dans les chambres et les dégagements.*
- *Portes de distribution à panneaux et moulures, les plinthes coordonnées.*
- *Salles de bains, avec plan vasque et sol dans le même esprit, réalisées en marbre de fabrication type Créma Marfil.*
- *Service d'un décorateur à la disposition des futurs propriétaires.*

### *SÉCURITÉ*

- *Portes palières à serrures 3 points classement anti-effraction A2P\*\*.*
- *Vidéophone dans chaque appartement*

### *CONFORT*

- *Ascenseur desservant les logements.*
- *Double vitrage isolant.*
- *Sèche serviette*
- *Placards aménagés*
- *Dressing finition loupe d'orme*
- *Chauffage "chaleur douce"*
- *Production d'eau chaude individuelle*

